



BRIGHT GROUP

Αναπτυξιακός Νόμος
N.4887/2022

**DIADIKASIA BUSINESS
CONSULTING**
Σύμβουλοι Επιχειρήσεων ΑΕ
Μέλος του BRIGHT GROUP

**Αναπτυξιακός Νόμος
N.4887/2022**



Αναπτυξιακός Νόμος N.4887/2022 Καθεστώς ενίσχυσης

Μεταποίηση
Εφοδιαστική
Αλυσίδα

Καθεστώς
Περιοχών
Ειδικής
Ενίσχυσης

Μεγάλες
Επενδύσεις

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτήσεων : 30 Ιουνίου 2026

Αναπτυξιακός Νόμος - Ν.4887

Επισημάνσεις για την προκήρυξη των καθεστώτων ενίσχυσης

- Ανώτατο συνολικό ποσό ενίσχυσης ανά υποβαλλόμενο επενδυτικό σχέδιο **20.000.000€**
- Δυνατότητα επιχορήγησης και για τις **μεσαίες επιχειρήσεις**
- Δυνατότητα κάθε επιχείρησης να υποβάλει **αίτηση υπαγωγής του ίδιου επενδυτικού σχεδίου σε περισσότερα του ενός καθεστώτος ενίσχυσης**. Με την υπαγωγή του επενδυτικού σχεδίου σε ένα καθεστώς αυτοδίκαια απορρίπτονται όλες οι υπόλοιπες αιτήσεις υπαγωγής
- **Συγκριτική αξιολόγηση** για όλα τα καθεστώτα
- Έγκριση σχεδίων σε **90 ημέρες**
- Δυνατότητας χρήσης ωφέλειας φορολογικής απαλλαγής, κατ' έτος, **στο ένα δεύτερο (1/2) του συνολικού εγκεκριμένου ποσού** της φορολογικής απαλλαγής, σε περίπτωση πιστοποίησης υλοποίησης του 50% ή 65% του κόστους του επενδυτικού σχεδίου
- Προτεραιότητα στα κριτήρια βαθμολόγησης της **ωριμότητας** του επενδυτικού σχεδίου

Αναπτυξιακός Νόμος - Ν.4887

Καθεστώτα Ενίσχυσης

Κατηγορία	Καθεστώ	Μεταποίηση - Εφοδιαστική Αλυσίδα	Καθεστώ Περιοχών Ειδικής Ενίσχυσης	Μεγάλες Επενδύσεις
Επιλέξιμοι τομείς		Μεταποίηση – Εφοδιαστική Αλυσίδα	Μεταποίηση Εφοδιαστική Αλυσίδα Τουρισμός (Β. Αιγαίο, Σαμοθράκη, νησιά σημείου 25 ειδικών περιοχών)	Μεταποίηση Εφοδιαστική Αλυσίδα, κα Εξαιρούνται: Αγροδιατροφή, Τουριστικές Επενδύσεις, Εναλλακτικός Τουρισμός
Περιοχές ενίσχυσης		Όλη η επικράτεια	Ειδικές Περιοχές	Όλη η επικράτεια
Ελάχιστος προϋπολογισμός επενδυτικού σχεδίου		Μικρές επιχειρήσεις / 250.000 € Μεσαίες / 500.000 € Μεγάλες / 1.000.000 €	2.000.000 €	15.000.000 €
Ανώτατο ύψος ενίσχυσης		20.000.000 €	20.000.000 €	20.000.000 €
Βαθμολογία Προτεραιότητα (μονάδες)		Ωριμότητα επενδυτικού σχεδίου / 42 μονάδες Απασχόληση προσωπικού / μονάδες 15	Ωριμότητα / 45 Απασχόληση / 20	Ωριμότητα / 45 Απασχόληση / 15

Είδη Ενισχύσεων

Κατηγορία Επιχείρησης	Φορολογική απαλλαγή / Leasing / Μισθολογικό κόστος	Επιχορήγηση
Μικρή	100% ΧΠΕ *	80% ΧΠΕ 100% για συγκεκριμένες περιοχές **
Μεσαία	100% ΧΠΕ	80% ΧΠΕ 100% για συγκεκριμένες περιοχές
Μεγάλη	80% ΧΠΕ 100% για συγκεκριμένες περιοχές	

* ΧΠΕ: Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων

** Για τα επενδυτικά σχέδια τα οποία εντάσσονται σε συγκεκριμένες περιοχές

Αναπτυξιακός Νόμος - Ν.4887

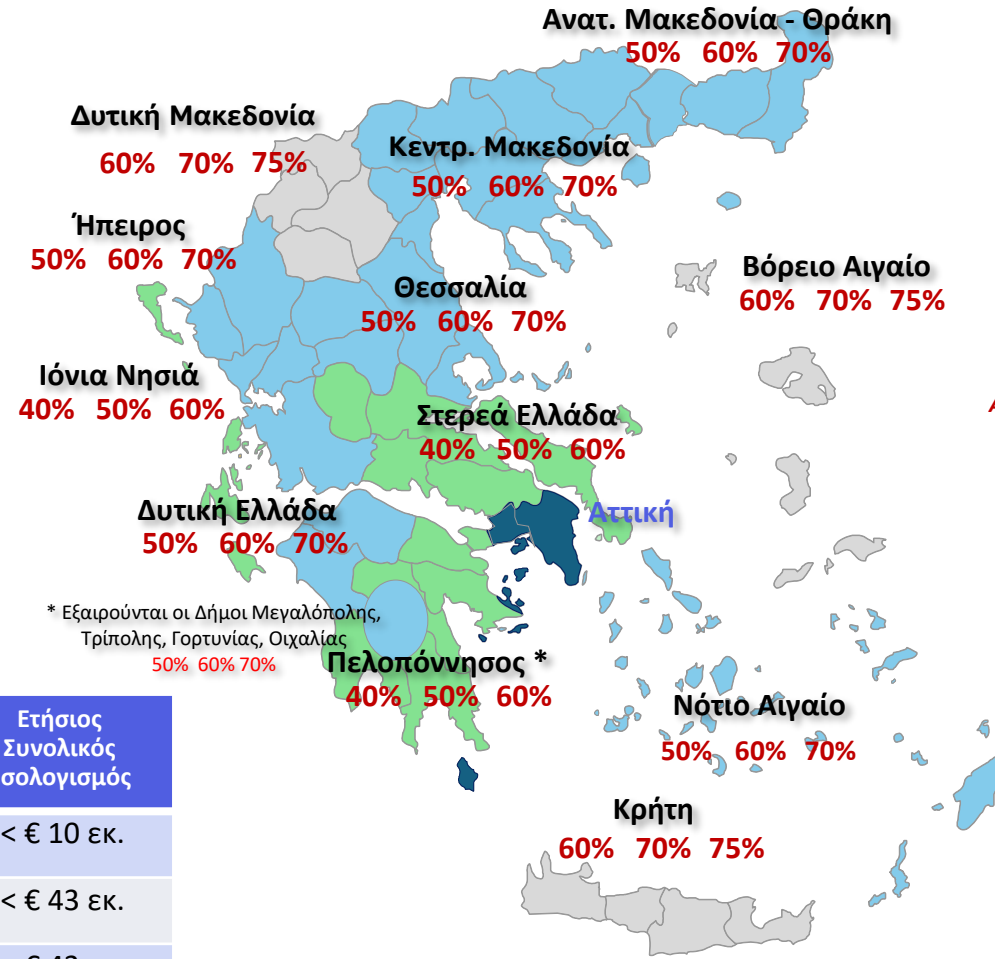
Καθεστώς Περιοχών Ειδικής Ενίσχυσης

Το καθεστώς Περιοχών Ειδικής Ενίσχυσης εφαρμόζεται στις ακόλουθες **Περιφερειακές Ενότητες** (σημεία 1-24, 26,28), στο **Δήμο Μεγαλόπολης** (27) και στα παρακάτω **νησιά** (σημείο 25) :

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|--|
| 1. Λέσβου-Λήμνου | 11. Φλώρινας | 21. Λάρισας |
| 2. Ικαρίας- Σάμου | 12. Γρεβενών | 22. Ηλείας |
| 3. Χίου | 13. Καστοριάς | 23. Ευρυτανίας |
| 4. Έβρου | 14. Ιωαννίνων | 24. Φωκίδας |
| 5. Ξάνθης | 15. Θεσπρωτίας | 25. τα ακόλουθα α) <i>νησιά του Νοτίου Αιγαίου: Κάσος, Μεγίστη, Χάλκη, Σύμη, Νίσυρος, Ψέριμος, Τήλος, Λειψοί και Αγαθονήσι και β) νήσος Αμμουλιανή.</i> |
| 6. Ροδόπης | 16. Άρτας | 26. Κοζάνης |
| 7. Δράμας | 17. Πρεβέζης | 27. Δήμος Μεγαλόπολης |
| 8. Κιλκίς | 18. Καρδίτσας | 28. Πέλλας |
| 9. Πιερίας | 19. Τρικάλων | |
| 10. Σερρών | 20. Μαγνησίας | |

Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων

Ανώτατα ποσοστά ενίσχυσης από 1.1.2024 έως 31.12.2027



Αττική
 Κεντρικός, Βόρειος και Νότιος Τομέας Αθηνών
 Αρ. 17/ΓΑΚ - 10% 20%

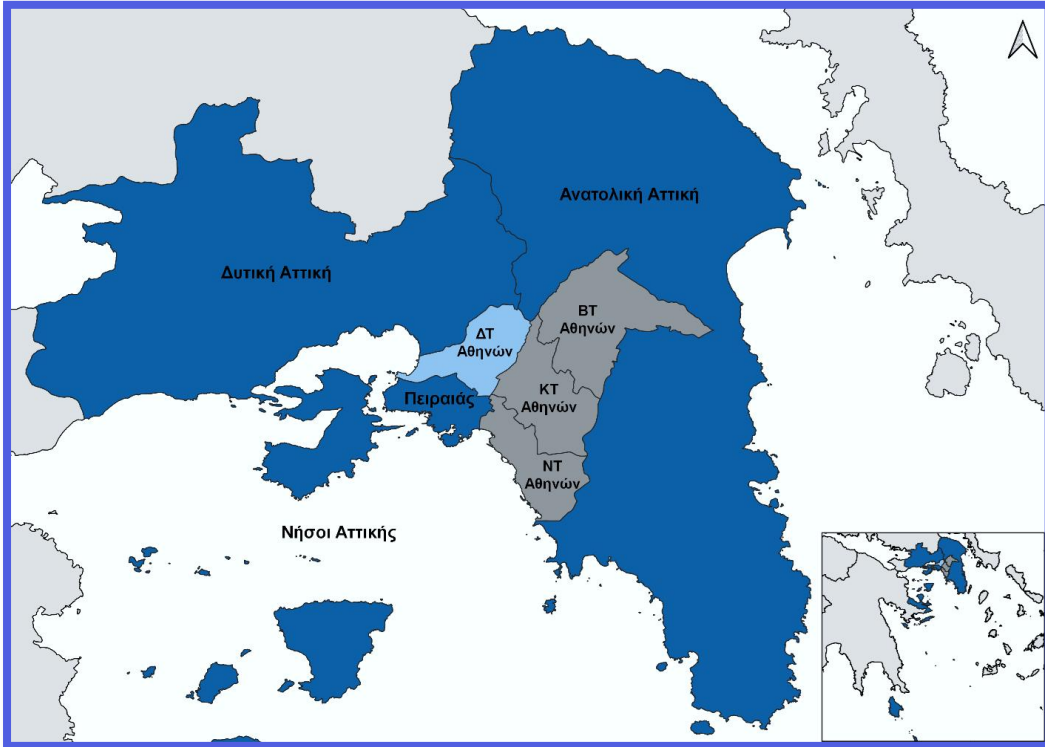
Δυτικός Τομέας Αθηνών
 15% 25% 35%

Ανατ. - Δυτ. Αττική, Πειραιάς & Νήσοι
 25% 35% 45%

* Εξαιρούνται οι Δήμοι Μεγαλόπολης, Τρίπολης, Γορτυνίας, Οιχαλίας
 50% 60% 70%

Μέγεθος Επιχείρησης	Αριθμός Απασχολουμένων	Ετήσιος Κύκλος Εργασιών	ή	Ετήσιος Συνολικός Ισολογισμός
Μικρή	< 50	< € 10 εκ.	ή	< € 10 εκ.
Μεσαία	< 250	< € 50 εκ.	ή	< € 43 εκ.
Μεγάλη	> 250	> € 50 εκ.	ή	> € 43 εκ.

Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων για την περιοχή της Αττικής



ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ

25% 35% 45%

- Δήμος Αχαρνών-Θρακομακεδόνων
- Δήμος Διονύσου
- Δήμος Κρωπίας
- Δήμος Λαυρεωτικής
- Δήμος Μαραθώνος
- Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας
- Δήμος Ωρωπού
- Δήμος Παιανίας
- Δήμος Παλλήνης
- Δήμος Ραφήνας - Πικερμίου
- Δήμος Σαρωνικού
- Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδος
- Δήμος Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης

ΔΥΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΑΘΗΝΩΝ

15% 25% 35%

- Δήμος Αγίας Βαρβάρας
- Δήμος Αγίων Αναργύρων-Καματερού
- Δήμος Αιγάλεω
- Δήμος Ιλίου
- Δήμος Περιστερίου
- Δήμος Πετρούπολης
- Δήμος Χαϊδαρίου

ΝΗΣΟΙ ΑΤΤΙΚΗΣ

25% 35% 45%

- Δήμος Αγκιστρίου
- Δήμος Αίγινας
- Δήμος Κυθήρων
- Δήμος Πόρου
- Δήμος Σαλαμίνας
- Δήμος Σπετσών
- Δήμος Τροιζηνίας-Μεθάνων
- Δήμος Ύδρας

ΔΥΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ

25% 35% 45%

- Δήμος Ασπροπύργου
- Δήμος Ελευσίνας
- Δήμος Φυλής
- Δήμος Μάνδρας – Ειδυλλίας
- Δήμος Μεγάρων

ΠΕΙΡΑΙΑΣ

25% 35% 45%

- Δήμος Πειραιώς
- Δήμος Νίκαιας-Αγίου Ιωάννη Ρέντη
- Δήμος Κορυδαλλού
- Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας
- Δήμος Περάματος

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ, ΒΟΡΕΙΟΣ & ΝΟΤΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΑΘΗΝΩΝ

10% 20%

Με εφαρμογή του Αρ. 17 / ΓΑΚ

Καταβολή Ενισχύσεων

Φορολογική απαλλαγή

- Όταν έχει πιστοποιηθεί το **50% ή το 65%** του κόστους της επένδυσης από την αρμόδια υπηρεσία και έως **50 %** κατ' έτος της συνολικής ενίσχυσης (αξιοποίηση **από 2 έως 15 έτη**)

Επιχορήγηση

Περιλαμβάνει καταβολές:

- σε ποσοστό **25%** ή **50%** ή **65%** της εγκεκριμένης επιχορήγησης εφόσον έχει πιστοποιηθεί το εν λόγω ποσοστό της επένδυσης από την αρμόδια υπηρεσία μέσω επιτόπιου ή διοικητικού ελέγχου
- **100%** της εγκεκριμένης επιχορήγησης εφόσον έχει πιστοποιηθεί το 100% του κόστους της επένδυσης.

Leasing

- έναρξη με την πιστοποίηση της εγκατάστασης του συνόλου του μισθωμένου εξοπλισμού
- εξαμηνιαίες καταβολές των μισθωμάτων που έχουν καταβληθεί

Καταβολή Ενισχύσεων / 2

Επιδότηση του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης

α. Η έναρξη της επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης μπορεί να πραγματοποιείται μετά την πιστοποίηση από το αρμόδιο όργανο ελέγχου της δημιουργίας των συνδεόμενων με το επενδυτικό σχέδιο θέσεων εργασίας.

β. Η επιδότηση καταβάλλεται ανά εξάμηνο και μετά την εκάστοτε πληρωμή του μισθολογικού κόστους εκ μέρους του φορέα της επένδυσης, με τον περιορισμό της μη υπέρβασης της καταβολής του εξήντα τοις εκατό (60%) του εγκεκριμένου ποσού μέχρι την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

Το μισθολογικό κόστος των νέων θέσεων εργασίας, που δημιουργούνται ως αποτέλεσμα της πραγματοποίησης του επενδυτικού σχεδίου υπολογίζεται για δύο (2) έτη από τη δημιουργία κάθε θέσης. Το ως άνω μισθολογικό κόστος αποτελεί επιλέξιμη δαπάνη μόνο αυτοτελώς και όχι σε συνδυασμό με άλλες μορφές κινήτρων (επιχορήγηση, φορολογικές απαλλαγές, leasing).

Στην περίπτωση που οι επιλέξιμες δαπάνες υπολογίζονται με βάση το εκτιμώμενο μισθολογικό κόστος των νέων θέσεων εργασίας που προκύπτουν από την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, πρέπει να πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

Το επενδυτικό έργο συνεπάγεται καθαρή αύξηση του αριθμού των εργαζομένων αποτυπωμένη σε Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (EME) στην επιχειρηματική εγκατάσταση και αντιστοίχως στην επιχείρηση, σε σύγκριση με τις EME του προηγούμενου δωδεκαμήνου από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης υπαγωγής,

η πλήρωση όλων των θέσεων εργασίας πραγματοποιείται εντός τριών (3) ετών από την ημερομηνία ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, και

κάθε θέση εργασίας που δημιουργείται μέσω της επένδυσης, διατηρείται στη συγκεκριμένη ενισχυόμενη εγκατάσταση για περίοδο τουλάχιστον πέντε (5) ετών για μεγάλες, τεσσάρων ετών (4) για μεσαίες επιχειρήσεις και τριών (3) ετών για μικρές επιχειρήσεις, από την ημερομηνία πρώτης πλήρωσής της.

Χρηματοδοτικό Σχήμα

Το χρηματοδοτικό σχήμα του επενδυτικού σχεδίου περιλαμβάνει:

- συμμετοχή του φορέα μέσω ιδίων κεφαλαίων
- εξωτερική χρηματοδότηση (τραπεζικό δάνειο)

με την προϋπόθεση ότι το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) του συνολικού επενδυτικού κόστους δεν περιέχει καμία κρατική ενίσχυση, δημόσια στήριξη ή παροχή (άρθρο 14 παρ. 14 Γ.Α.Κ.).

Στην περίπτωση κάλυψης του ενισχυόμενου κόστους του επενδυτικού σχεδίου ή τμήματος αυτού με **τραπεζικό δάνειο** ή δάνειο από άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς απαιτείται **προέγκριση χορήγησης με την υποβολή της αίτησης υπαγωγής.**

Χρηματοδοτικό Σχήμα /2

Το ποσοστό κάλυψης του κόστους του επενδυτικού σχεδίου με ίδια κεφάλαια και εξωτερική χρηματοδότηση **δεν αποτελεί κριτήριο αξιολόγησης** του επενδυτικού σχεδίου.

Το χρηματοδοτικό σχήμα του επενδυτικού σχεδίου περιλαμβάνει :

A. ίδια κεφάλαια

- αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου (ΜΚ) από νέες εισφορές σε μετρητά των εταίρων
- αύξηση του ΜΚ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών
- με την ανάλωση υφιστάμενων αποθεματικών

B. εξωτερική χρηματοδότηση:

- με τραπεζικό δάνειο (απαραίτητη η **προέγκριση** με την υποβολή της αίτησης υπαγωγής)

Αξιολόγηση επενδυτικών σχεδίων

Η αξιολόγηση των επενδυτικών σχεδίων πραγματοποιείται σε 4 Ομάδες Κριτηρίων στην κλίμακα των 100 βαθμών.

A/A	Ομάδα Κριτηρίων	Μεταποίηση Εφοδιαστική Αλυσίδα	Καθεστώς Ειδικών Περιοχών	Μεγάλες Επενδύσεις
A	Ωριμότητα επενδυτικού σχεδίου	0-42	0-45	0-45
B	Χρηματοοικονομικά στοιχεία του φορέα	0-25	0-25	0-25
Γ	Στοιχεία βιώσιμης Ανάπτυξης του φορέα	0-18	0-10	0-15
Δ	Στοιχεία αύξησης απασχόλησης	0-15	0-20	0-15
	Σύνολο	100	100	100

- Προτεραιότητα δίνεται στα κριτήρια βαθμολόγησης της **ωριμότητας** του επενδυτικού σχεδίου
- Ελάχιστη απαιτούμενη βαθμολογία : **50 βαθμοί**.

Καθεστώς Ενίσχυσης



Επισημάνσεις

- Τα επενδυτικά σχέδια υποβάλλονται στο **νέο Πληροφοριακό Σύστημα Αναπτυξιακών Νόμων**, μετά την προκήρυξη του καθεστώτος.
- Οι δαπάνες είναι επιλέξιμες εφόσον πραγματοποιηθούν μετά την υποβολή της αίτησης υπαγωγής.
- Η διάρκεια υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) έτη από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης υπαγωγής.
- Τα επενδυτικά σχέδια ολοκληρώνονται με την υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και με την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

Thank You!

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ BUSINESS CONSULTING
Σύμβουλοι Επιχειρήσεων ΑΕ

Μέλος του BRIGHT GROUP

Λ. Κηφισίας 296 & Ναυαρίνου 40, Χαλάνδρι

T.K. 15232 T. 210-6729040

info@diadikasia.gr

www.diadikasia.gr

www.anaptyxiakos-nomos.gr

